



GARTEN 745

EINE GRÜNE OASE MIT ERWEITERUNGSMÖGLICHKEITEN



FLÄCHE

CA. 500 M²

STROM

Anschluss vorhanden

WASSER

Anschluss vorhanden

LAUBE

Steinlaube mit Terrasse (überdacht)

OBJEKTbeschreibung

Ein schöner Garten im Gang 7, ruhig gelegen. Dieser Pachtgarten bietet die ideale Grundlage für alle, die gerne selbst anpacken und ihren Traum vom eigenen grünen Rückzugsort verwirklichen möchten. Das ca. 500 m² große Grundstück verfügt über eine massiv gebaute Steinlaube und eine überdachte Terrasse – beides etwas in die Jahre gekommen, aber mit Substanz. Der Garten selbst braucht eine kräftige Hand und wartet auf neue Pächter*innen mit Ideen und Tatkraft.

Ausstattung

- Steinlaube mit Stromanschluss und einfacher Innenausstattung
- Überdachte Terrasse mit Sitzbereich – wettergeschützt und perfekt für jede Jahreszeit
- Separater Abstell- /Geräteraum
- Wasseranschluss auf dem Grundstück (Sommerleitung)

Wichtige Hinweise

Der aktuelle Zustand der Bauten und daraus resultierender eventueller Renovierungsbedarf lassen sich am besten bei einer Besichtigung beäugen und begutachten.



Überdachte Terrasse



Laube



(Innen-
Ausstattung)



Abstell- / Geräteraum

KONTAKT & BESICHTIGUNGSTERMIN

Ansprechpartner	
E-Mail-Adresse	verpachtung@lindenthal-west.de
Telefonnummer	0341 / 4 61 56 76
Mögliche Besichtigungstermin-Zeiten	Montag bis Freitag ab 15.30 Uhr, Samstags und Sonntags ganztägig. Vorherige Terminabsprache per E-Mail zwingend erforderlich.
Zwingend erforderliche Unterlagen für Pachtanfragen	Antrag zur Mitgliedschaft Pächterselbstauskunft