



GARTEN 505

GARTEN MIT VIELEN MÖGLICHKEITEN



FLÄCHE

CA. 400 M²

STROM

Anschluss vorhanden

WASSER

Anschluss vorhanden

LAUBE

Laube Asbest mit kleiner Terrasse (überdacht)

OBJEKTbeschreibung

Großzügiger Garten im Gang 5, nah am Haupteingang, Vereinshaus und Wasserzapf-Stelle. Ideal für Singles und Paare, sowie für Familien mit Kindern. Eine große ebene Fläche, die zuerst von hohem Gras, allerlei Gestrüpp und Bewuchs befreit werden soll, um später als Anbaufläche für einen Obst- und Gemüsegarten genutzt zu werden.

Eine kleine überdachte Terrasse bietet Schutz an heißen Sommertagen, sowie bei Regen. Wege sind teilweise angelegt, müssen nur frei geräumt werden.

!! Ein ungepflegter Garten ist in der Regel nährstoffreicher als ein einseitig bepflanzter Zier- oder Nutzgarten, denn der vielfältige, natürliche Bewuchs sorgt für nährstoffreichen Boden, ganz ohne Dünger. Wenn er einige Jahre lang brach lag, sind Rückstände von synthetischen Düngern und Schadstoffen wahrscheinlich kaum (noch) vorhanden **!!**

Wichtige Hinweise

Die Gartenlaube ist renovierungsbedürftig. Der aktuelle Zustand der Bauten und daraus resultierender eventueller Renovierungsbedarf lässt sich am besten bei einer Besichtigung beäugen und begutachten.



Laube und Weg



Laube (Seitenansicht)



Gartentor

KONTAKT & BESICHTIGUNGSTERMIN

Ansprechpartner	
E-Mail-Adresse	verpachtung@lindenthal-west.de
Telefonnummer	0341 / 4 61 56 76
Mögliche Besichtigungstermin-Zeiten	Montag bis Freitag ab 15.30 Uhr, Samstags und Sonntags ganztägig. Vorherige Terminabsprache per E-Mail zwingend erforderlich.
Zwingend erforderliche Unterlagen für Pachtanfragen	Antrag zur Mitgliedschaft Pächterselbstauskunft