



GARTEN 331

DAS GRÜNE WOHNZIMMER



FLÄCHE	CA. 400 M ²
STROM	Anschluss vorhanden
WASSER	Anschluss vorhanden
LAUBE	Asbestlaube mit Terrasse

OBJEKTbeschreibung

Großzügiger Garten im Gang 3, nah am Haupteingang, Vereinshaus und Wasserzapf-Stelle. Ideal für Singles und Paare, sowie für Familien mit Kindern. Eine große ebene Fläche, frei von Wildwuchs, bietet viele Möglichkeiten: als Rasenfläche für Spiel und Spaß, oder als Grundlage zum Anlegen von Obst- und Gemüsegarten.

Eine angrenzende offene Terrasse dient als **Übergangsbereich** von drinnen nach draußen, sie verbindet das Haus mit dem Garten. Mit etwas handwerklichem Geschick und viel Fantasie kann die vorhandene Terrasse in einen gemütlichen Sitzplatz verwandelt werden, wo gefrühstückt, gelesen, gegrillt und Zeit mit Freunden verbracht wird.

Zwei mittelgroße Obstbäume können mit bei guter Pflege sofort eine Ernte bringen.

Wichtige Hinweise

Der aktuelle Zustand der Bauten und daraus resultierender eventueller Renovierungsbedarf lässt sich am besten bei einer Besichtigung beäugen und begutachten.



Seitenansicht



Zaun und Obstbäume



Gartentor

KONTAKT & BESICHTIGUNGSTERMIN

Ansprechpartner	
E-Mail-Adresse	verpachtung@lindenthal-west.de
Telefonnummer	0341 / 4 61 56 76
Mögliche Besichtigungstermin-Zeiten	Montag bis Freitag ab 15.30 Uhr, Samstags und Sonntags ganztägig. Vorherige Terminabsprache per E-Mail zwingend erforderlich.
Zwingend erforderliche Unterlagen für Pachtanfragen	Antrag zur Mitgliedschaft Pächterselbstauskunft